

Interessenbekundungsverfahren für gewerbliche Immobilien auf dem BildungsCampus in Herford

Bildungscampus Herford

Nach dem Abzug der britischen Streitkräfte aus Herford entstand der innovative und nachhaltige BildungsCampus Herford, der vorbildlich für die Synergien von Bildung, Wissenschaft und Wirtschaft steht. Die Konversionsfläche ist und wird in die umliegenden Quartiere und in das Stadtgefüge Herford auf dem Stiftberg integriert und generiert durch attraktive Freiflächen einen Mehrwert für die Bewohner und Nutzer des Campus. Der prägende Charakter des Ensembles aus denkmalgeschützten Kasernengebäuden ist dabei ein wichtiger Bestandteil.

Neben der Fachhochschule für Finanzen sind unter anderem die TH OWL, die PTA, die Pflegeschule und weitere namhafte Institutionen vor Ort um den BildungsCampus Herford zu dem zu machen, was er ist: Ein besonderer Ort für die Zukunft und einmalig in Ostwestfalen-Lippe.

Gegenstand der Interessenbekundung:

Auf dem Bildungscampus befinden sich drei Kasernengebäude, nämlich die Gebäude C, D, und E, welche durch ein Angebotsverfahren veräußert werden sollen. Die Gebäude sind allesamt denkmalgeschützt und sanierungsbedürftig. Jedes einzelne Gebäude hat eine Nutzfläche von ca. 2.500,00 m² (EG, 1. OG, 2. OG). Der Nutzen soll nach Fertigstellung im Bereich bildungsnaher Einrichtungen bestehen.

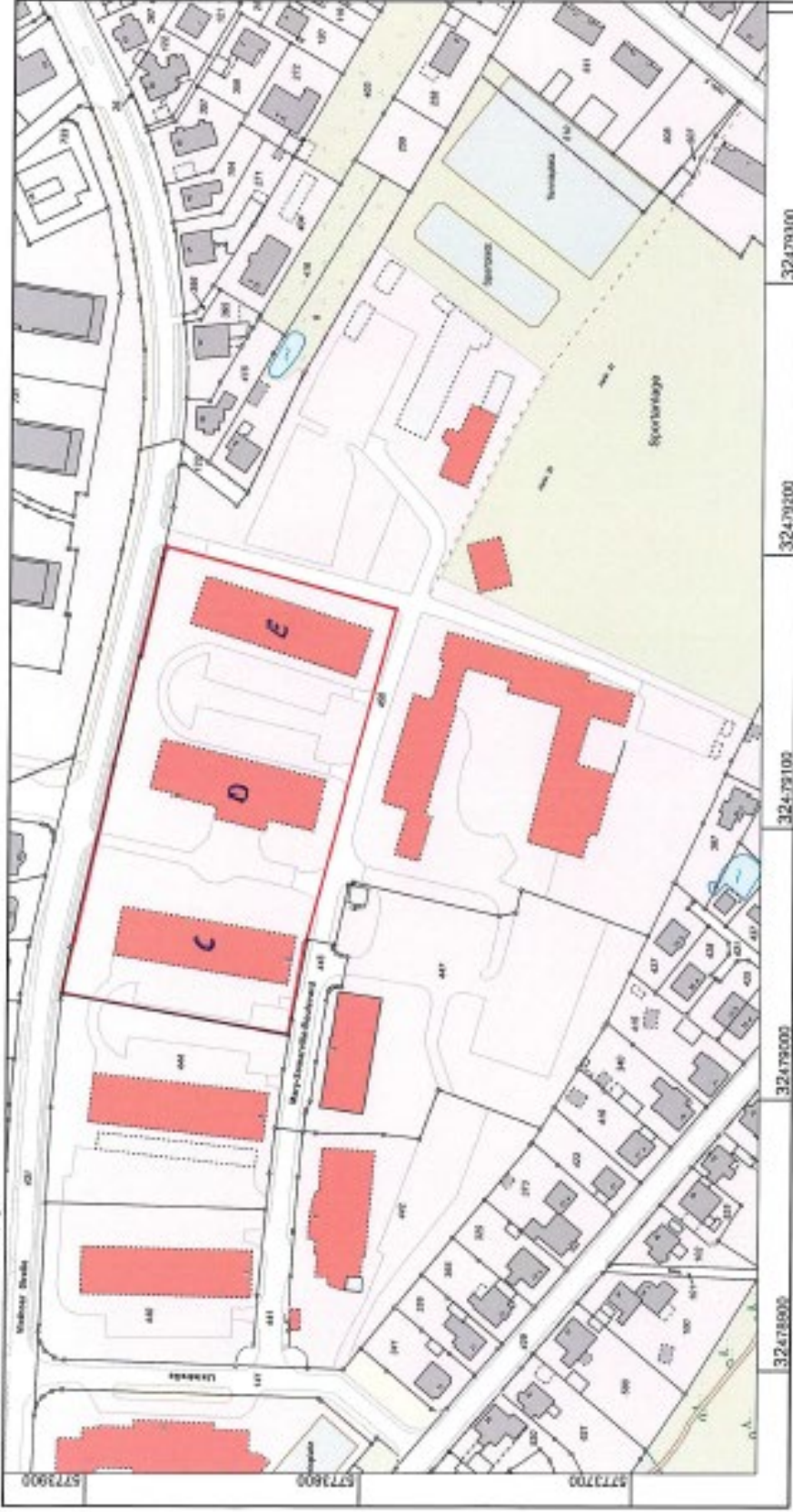
Um eine Transparenz bezüglich des Zustands der Gebäude herzustellen, werden aktuell noch Schadstoffuntersuchungen vorgenommen.

Gerne nehmen wir Ihr Interesse, anhand eines ersten Angebots, an dem Ensemble auf.

Verkehrsanbindung:

Bundesautobahn A 2: 4 km
Bundesautobahn A 30 : 10 km
Bundesstraße 239: 5 km
Paderborn-Lippstadt Airport: 75 km
Flughafen Hannover: 90 km
Kanalhafen Minden: 30 km

Die Nutzung dieses Auszugs ist im Rahmen des § 11 (1) DVO-VerfNRW zulässig. Zweckmäßig sind weitere nach § 27 VerfNRWG NRW verflocht.



Kreis Herford
Katasteramt
Amthausstraße 2
32051 Herford

Flurstück: 450
Flur: 41
Gemarkung: Herford
Mary-Somerville-Boulevard 23, Herford u. a.

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1:2000

Erstellt: 15.03.2023
Zeichen: